

南陽市農業委員会委員総会会議録

南陽市農業委員会会長 沼 部 清 伸 は、南陽市農業委員会委員総会を平成29年6月26日午後2時00分南陽市役所議会全員協議会室に招集した。

1. 招 集 委 員 17名

2. 出 席 委 員 16名にしてその氏名は次のとおり

1 番 沼部 清伸	3 番 高橋 善一	4 番 舩山 利美
5 番 安達 芳紀	6 番 小野 博	7 番 遠藤 敬一
8 番 佐藤 一志	9 番 浅野 厚司	10 番 高橋 隆
11 番 錦郡 昌之	12 番 島崎 栄一	13 番 大河原 清
14 番 大武 伸彦	15 番 峠田 一徳	16 番 本間 仁一
17 番 黒澤 ちよ子		

3. 遅刻通告委員 2 番 高橋 誠一

4. 出席事務局職員 南陽市農業委員会 事 務 局 長 小関 宏司
同 上 事務局長補佐 大坂 登啓
同 上 振興係長 嶋貫 幹子

5. 付 議 事 件

日程第1		会議録署名委員の指名について
日程第2		会期の決定について
日程第3		諸般の報告について
日程第4	報第15号	南陽市認定農業者の認定について
日程第5	議第27号	農地法第3条の規定による許可申請に対する許可の可否について
日程第6	議第28号	農地法第4条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について
日程第7	議第29号	農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について
日程第8	議第30号	非農地証明願に対する可否について
日程第9	議第31号	南陽農業振興地域整備計画の変更に係る意見決定について

6. 会 議 の 要 領
議長（沼部会長）

（開会：ときに午後２時００分）

平成２９年６月１９日南農委告示第７号をもって招集しました南陽市農業委員会委員総会を開会します。

ただいま出席されている委員は１６名であります。

２番高橋誠一委員より遅刻する旨報告がありました。

よって会議規則第７条の規定により、過半数の出席を得ており、会議が成立しますので、直ちに会議を開きます。

本日の会議はお手元に配布しております、議事日程によって進めます。

議長（沼部会長）

それでは日程第１「会議録署名委員の指名」を行います。会議録署名委員は会議規則第４０条の規定により議長から指名いたします。

１７番黒澤ちよ子委員、３番高橋善一委員の２名を指名いたします。

会議録署名委員　１７番　黒澤　ちよ子　委員
３番　高橋　善一委員

議長（沼部会長）

次に日程第２「会期の決定」を議題といたします。会期は本日１日限りとすることに異議ございませんか。

……………異議なしの声……………

議長（沼部会長）

異議なしと認めます。よって、本委員会委員総会の会期は、本日１日限りと決しました。

議長（沼部会長）

次に日程第３「諸般の報告」につきましては別紙諸般の報告書によってご了承お願い申し上げます。

……………　２番　高橋誠一委員　入室　……………

議長（沼部会長）

次に日程第４報第１５号「南陽市認定農業者の認定について」を上程いたします。

提案理由の説明を事務局長にいたさせます。

小関事務局長

ただ今上程されました報第１５号「南陽市認定農業者の認定について」の提案理由を申し上げます。

本案は平成２９年５月３１日付け農第２１７号で南陽市長から本委員会に対し６月１日付けで４件を認定農業者として認定した旨の通知がありましたのでご報告するものであります。

議長（沼部会長）

ただ今の報告に対して質疑ございませんか。

……………なしの声……………

議長（沼部会長）

なしの声がありますので、報第１５号は了承いただいたものと認めます。

議長（沼部会長） 次に日程第5議第27号「農地法第3条の規定による許可申請に対する許可の可否について」を上程いたします。
提案理由について事務局長にいたさせます。

小関事務局長 ただ今上程されました議第27号「農地法第3条の規定による許可申請に対する許可の可否について」の提案理由を申し上げます。
本案は、農地法第3条の規定により本委員会に4件の許可申請があったのでご提案するものであります。
農地法第3条第2項各号の規定に基づきご審議のうえ、許可の可否を決定くださるようお願い申し上げます。

議長（沼部会長） ただ今事務局長より提案理由の説明がありましたが事務局長補佐の補足説明を求めます。

大坂事務局長補佐 1番につきましては、■■■■が労力不足という事由で 規模拡大を図りたい■■■■に、▲▲字▲▲ 畑 合計2,653㎡を所有権移転したい旨の申出があったものです。
2番につきましては、■■■■が年金受給という事由で、規模拡大を図りたい■■■■に、▲▲字▲▲ 田 1,626㎡を新規の5年契約で11月30日物納となっております。
3番につきましては、■■■■と■■■■との間で使用貸借権を設定するもので、▲▲字▲▲ 田 484㎡の新規の20年契約です。
4番につきましては、■■■■と■■■■との間で使用貸借権を設定するもので、▲▲字▲▲ 田 4,694㎡ 畑 2,244㎡ 合計6,938㎡を新規の10年契約です。

議長（沼部会長） ここで現地調査について担当委員より報告をお願いいたします。

議長（沼部会長） 初めに議第27号1番の現地調査について7番遠藤敬一委員より報告をお願いいたします。

7番
（遠藤敬一委員） すべての農地について支障ありませんでしたので、報告いたします。

議長（沼部会長） 次に2番の現地調査について9番浅野厚司委員より報告をお願いいたします。

9番
（浅野厚司委員） すべてが耕作され、周辺農地への影響もないことを確認してきました。

議長（沼部会長） お諮りいたします。
これより審議に入りますが、一括して審議することにご異議ありませんか。

……………異議なしの声……………

議長（沼部会長） 異議なしと認めます。
それでは、一括して審議いたします。
本案件について、質疑、意見を求めます。

議長（沼部会長） ………なしの声………
なしの声がありますので質疑意見を終結いたします。
本案件について表決いたします。
お諮りいたします。
ただ今の案件について申請通り許可することが妥当と認められる委員は挙手を願います。

議長（沼部会長） ………全員挙手………
許可することが全員と認めます。
よって、本案件については、申請どおり許可することに決しました。

議長（沼部会長） 次に日程第6議第28号「農地法第4条第1項の規定による許可申請に対する意見の決定について」を上程いたします。
提案理由の説明を事務局長にいたさせます。

小関事務局長 ただ今上程されました議第28号「農地法第4条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について」の提案理由を申し上げます。
本案は農地法第4条第1項の規定により本委員会に対し2件の許可申請がありましたので提案するものであります。
関係法令通達及び農地転用許可基準に基づいてご審議のうえ、意見の決定をくださるようお願い申し上げます。

議長（沼部会長） ただ今事務局長より提案理由の説明がありましたが事務局長補佐の補足説明を求めます。

大坂事務局長補佐 1番につきましては、■■■■より、▲▲字▲▲ 田 1,647 m²に集合住宅を建築したく申請があったものです。
当該地は、農地区分第3種農地と判断でき転用目的も問題なく、許可要件満たすと考えます。
2番につきましては、■■■■より、▲▲字▲▲の一部 田 588 m²に一般住宅を建築するため、申請があったものです。
当該地は、農地区分第2種農地となっておりますが、代替地がないので転用目的も問題なく、許可要件満たすと考えます。

議長（沼部会長） ここで現地確認について5番安達芳紀委員より報告願います。

5番
（安達芳紀委員） 6月19日に高橋善一委員と私と、大坂補佐、嶋貫主任の4名で現地を確認して参りました。全ての案件について申請通りであったことをご報告申し上げます。

議長（沼部会長） お諮りいたします。
これより審議にはいりますが一括して審議することにご異議ございませんか。

議長（沼部会長） ………異議なしの声………
異議なしと認めます。
それでは一括して審議いたします。
これより本案件について質疑意見を求めます。

議長（沼部会長） ………なしの声………
なしの声がありますので質疑意見を終結いたします。
本案件について表決いたします。
お諮りいたします。ただ今の案件について申請通り許可相当の意見を付することが妥当と認められる委員は挙手を願います。

議長（沼部会長） ………全員挙手………
許可相当の意見を付することが全員と認めます。
よって本案件は申請通り許可相当の意見を付することに決しました。

議長（沼部会長） 次に日程第7議第29号「農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する意見の決定について」を上程いたします。
提案理由の説明を事務局長にいたさせます。

小関事務局長 ただ今上程されました議第29号「農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について」の提案理由を申し上げます。
本案は農地法第5条第1項の規定により本委員会に対し2件の許可申請がありましたので提案するものであります。
関係法令通達及び農地転用許可基準に基づいてご審議のうえ、意見の決定をくださるようお願い申し上げます。

議長（沼部会長） ただ今事務局長より提案理由の説明がありましたが事務局長補佐の補足説明を求めます。

大坂事務局長補佐 1番につきましては、■■■■■が、■■■■■より、▲▲字▲▲ 田412㎡を所有権移転し、一般住宅、駐車場、家庭菜園・雪捨て場として利用するため申請があったものです。
当該地は、農地区分第3種農地と判断でき、転用目的も問題なく許可要件を満たすと考えます。
2番につきましては、■■■■■が、■■■■■より、▲▲字▲▲ 畑合計333㎡を所有権移転し、コンテナ置き場、駐車場にするため申請があったものです。
当該地は、農地区分第3種農地と判断でき、転用目的も問題なく許可要件を満たすと考えます。

議長（沼部会長） ここで現地確認について5番安達芳紀委員より報告願います。

- 5 番
(安達芳紀委員) 6 月 1 9 日に高橋善一委員と私と、大坂補佐、嶋貫主任の 4 名で現地を確認して参りました。全ての案件について申請通りであったことをご報告申し上げます。
- 議長 (沼部会長) お諮りいたします。
これより審議にはいりますが一括して審議することにご異議ございませんか。
- 議長 (沼部会長) ………異議なしの声………
異議なしと認めます。
それでは一括して審議いたします。
これより本案件について質疑意見を求めます。
- 議長 (沼部会長) ………なしの声………
なしの声がありますので質疑意見を終結いたします。
本案件について表決いたします。
お諮りいたします。ただ今の案件について申請通り許可相当の意見を付することが妥当と認められる委員は挙手を願います。
- 議長 (沼部会長) ………挙手多数………
許可相当の意見を付することが多数と認めます。
よって本案件は申請通り許可相当の意見を付することに決しました。
- 議長 (沼部会長) 次に日程第 8 議第 3 0 号「非農地証明願に対する可否について」を上程いたします。
提案理由の説明を事務局長にいたさせます。
- 小関事務局長 ただ今上程されました議第 3 0 号「非農地証明願に対する可否について」の提案理由を申し上げます。
本案は農地法第 2 条に該当しない旨の願出が本委員会に対し 2 件ありましたので提案するものであります。
事実確認のうえ証明の可否を決定くださるようお願い申し上げます。
- 議長 (沼部会長) ただ今事務局長より提案理由の説明がありましたが、事務局長補佐の説明を求めます。
- 大坂事務局長補佐 1 番につきましては、■■■■から願出があったもので、▲▲字▲▲ 登記地目が畑 515 m² が、昭和 3 2 年住宅、昭和 4 0 年に蔵を建築し、現在に至っているものです。
2 番につきましては、■■■■から願出があったもので、▲▲字▲▲ 登記地目が田 合計 106 m² が大正 8 年頃に土地を取得し建物を建築して、現在に至っているものです。
- 議長 (沼部会長) ここで現地確認について 5 番安達芳紀委員より報告願います。

5 番
(安達芳紀委員) 6月19日に高橋善一委員と私と、大坂補佐、嶋貫主任の4名で現地を確認して参りました。全ての案件について申請通りであったことをご報告申し上げます。

議長 (沼部会長) お諮りいたします。
これより審議にはいりますが一括して審議することにご異議ございませんか。

議長 (沼部会長) ………異議なしの声………
異議なしと認めます。
それでは一括して審議いたします。
これより本案件について質疑意見を求めます。

議長 (沼部会長) ………なしの声………
なしの声がありますので質疑意見を終結いたします。
本案件について表決いたします。
お諮りいたします。
ただ今の案件について願出の通り証明することが妥当と認められる委員は挙手を願います。

議長 (沼部会長) ………全員挙手………
全員と認めます。
よって本案件は願出の通り証明することに決しました。

議長 (沼部会長) 次に日程第9議第31号「南陽農業振興地域整備計画の変更に係る意見決定について」を上程いたします。
提案理由の説明を事務局長にいたさせます。

小関事務局長 ただ今上程されました議第31号「南陽農業振興地域整備計画の変更に係る意見決定について」の提案理由を申し上げます。
本案は平成29年6月5日付け農第157号で、南陽市長から本委員会に対し、農業振興地域整備計画に関する法律施行規則第3条の2第2項の規定により計画変更について意見を求められておりますので、提案するものであります。
ご審議のうえ、意見の決定をくださいますようお願い申し上げます。

議長 (沼部会長) ただ今事務局長より提案理由の説明がありましたが、農林課農政係堀之内主事の説明を求めます。

農林課 堀之内主事 (説明する)

議長 (沼部会長) これより審議に入ります。
本案件について、質疑、意見を求めます。

………なしの声………

議長（沼部会長）

なしの声がありますので質疑意見を終結いたします。
本案件について表決いたします。
お諮りいたします。ただ今の案件について、変更することが妥当と認められる委員は、挙手願います。

議長（沼部会長）

……………全員挙手……………
全員と認めます。
よって本案については、変更することが妥当である旨の意見を付することに決しました。

議長（沼部会長）

以上をもちまして、本日提案されました議題はすべて終了いたしました。よって、平成29年6月19日付け南農委告示第6号をもって招集しました南陽市農業委員会委員総会を閉会いたします。
(閉会：ときに午後2時23分)